



Opole, dn. 17.11.2022 r.

ZN.5146.58.2.2022.MP

Pozwolenie nr 948/N/2022

Na podstawie art. 36 ust. 1 pkt 1 i 11, ust. 3., art. 4, art. 6 ust. 1 pkt 1 lit. g, art. 7 pkt 1, art. 89 pkt 2 i art. 91 ust. 4 pkt 4 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (tj. Dz. U. z 2022 r., poz. 840), Rozporządzenia Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego z dnia 2 sierpnia 2018 r. w sprawie prowadzenia prac konserwatorskich, prac restauratorskich i badań konserwatorskich przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków albo na Listę Skarbów Dziedzictwa oraz robót budowlanych, badań architektonicznych i innych działań przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków, a także badań archeologicznych i poszukiwań zabytków (Dz.U. z 2021 r., poz. 81) oraz art. 104 i 107 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2022 r., poz. 2000),

po rozpatrzeniu wniosku Zespołu Szkół nr 3 im. Mikołaja Reja, Rynek 1A, 47-230 Kędzierzyn-Koźle, z dnia 08.09.2022 r., wpływ dnia 12.09.2022 r., o udzielenie pozwolenia na pielęgnację 36 drzew rosnących na terenie parku w Kędzierzynie-Koźlu – Sławięcicach, wpisanego do rejestru zabytków woj. opolskiego pod numerem P – 25/57 decyzją z dnia 20.12.1957 r., jak również na podstawie załączonej dokumentacji i oględzinach w terenie,

Opolski Wojewódzki Konserwator Zabytków pozwala

na wykonanie prac na terenie parku w Kędzierzynie-Koźlu – Sławięcicach, dz. ewid. nr 371/9 AM 2 obręb 0091 Sławięcice, związanych z wykonaniem zabiegów pielęgnacyjnych na 43 drzewach wymienionych w wykazie (załącznik nr 1), usytuowanych zgodnie z załącznikiem nr 2 do decyzji, polegających m.in. na usunięciu posuszu konarowego i gałęziowego, cięć formujących w celu poprawy statyki wybranych drzew, zgodnie z opracowaniem sporządzonym w sierpniu 2022 r. przez Pana Jerzego Stolarczyka dołączonym do wniosku,

przy spełnieniu następujących warunków, polegających na:

- wykonania cięć pielęgnacyjnych, polegających na usunięciu gałęzi oraz konarów martwych i nadłamanych, które nie doprowadzą do usunięcia ponad 30% objętości korony, jaka wytworzyła się w trakcie rozwoju drzewa; konary i gałęzie można skrócić maksymalnie o 30%, aby przywrócić regularny kształt koron; wykonywane zabiegi nie mogą doprowadzić do deformacji koron drzew;
- uprzątnięciu terenu po zakończeniu prac,
- kierowania lub samodzielnego wykonywania prac konserwatorskich, przez osobę spełniającą wymagania, o których mowa w art. 37b ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami,
- przekazania OWKZ nie później niż w terminie 14 dni przed dniem rozpoczęcia prac (a w toku prac na 14 dni przed dokonaniem zmiany osoby) imienia, nazwiska i adresu tej osoby wraz z dokumentami potwierdzającymi spełnianie przez tę osoby wymagań, o których mowa w art. 37b ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami, jak

- również oświadczenia ww. osoby o przyjęciu przez nią obowiązku kierowania lub samodzielnego wykonywania prac,
- zawiadomienia wojewódzkiego konserwatora zabytków pisemnie o terminie zakończenia działań wskazanych w pozwoleniu do 14 dni od ich zakończenia,
 - niezwłocznym zawiadomieniu wojewódzkiego konserwatora zabytków o wszelkich zagrożeniach lub nowych okolicznościach ujawnionych w trakcie prowadzenia wskazanych w pozwoleniu działań.

Niniejsze pozwolenie posiada termin ważności do dnia 30.06.2023 r.

Postępowanie w sprawie wydanego pozwolenia może zostać wznowione, a następnie pozwolenie może zostać cofnięte lub zmienione na podstawie art. 47 Ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (tj. Dz. U. z 2022 r., poz. 840).

Uzasadnienie

W dniu 12.09.2022 r. do Opolskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków wpłynął wniosek Zespołu Szkół nr 3 im. Mikołaja Reja, Rynek 1A, 47-230 Kędzierzyn-Koźle, z dnia 08.09.2022 r., o udzielenie pozwolenia na prowadzenie prac związanych z pielęgnacją 43 drzew rosnących na terenie parku w Kędzierzynie-Koźlu – Sławięcicach, wpisanego do rejestru zabytków woj. opolskiego pod numerem P – 25/57 decyzją z dnia 20.12.1957 r. Wnioskodawca jest użytkownikiem nieruchomości należącej do Powiatu Kędzierzyńsko-Kozielskiego. Dla nieruchomości prowadzona jest księga wieczysta o numerze OPK1/00032071/2.

Podstawę rozstrzygnięcia stanowi art. 36 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami, zgodnie z którym pozwolenia wojewódzkiego konserwatora zabytków wymaga prowadzenie prac konserwatorskich, restauratorskich lub robót budowlanych przy zabytku wpisanym do rejestru, a wg pkt 11 cytowanej wyżej ustawy, uzyskania pozwolenia konserwatorskiego wymaga podejmowanie innych działań, które mogłyby prowadzić do naruszenia substancji lub zmiany wyglądu zabytku wpisanego do rejestru, z wyłączeniem działań polegających na usuwaniu drzew lub krzewów z terenu nieruchomości lub jej części niebędącej wpisanym do rejestru parkiem, ogrodem albo inną formą zaprojektowanej zieleni. Zgodnie z art. 36 ust. 3 powyżej cytowanej ustawy pozwolenie konserwatorskie, może określać warunki konserwatorskie, które zapobiegą uszkodzeniu lub zniszczeniu zabytku.

W toku postępowania administracyjnego zapoznano się z dołączoną do wniosku ekspertyzą sporządzoną przez Pana Jerzego Stolarczyka w zakresie oceny stanu i statyki 36 drzew rosnących na terenie parku w Kędzierzynie –Koźlu – Sławięcicach na dz. ewid. nr 371/9. Opracowanie zawiera badania stanu zdrowotnego drzew, ich statyki oraz zalecone na ich podstawie zabiegi pielęgnacyjne, cięcia formujące i redukujące w koronach drzew.

Wnioskowane do pielęgnacji drzewa to głównie dęby szypułkowe (15 szt.). Pozostałe drzewa przeznaczone do przeprowadzenia zabiegów to klony pospolite (3 szt.), lipy holenderskie (8 szt.), topole szare (2 szt.). Do zabiegów przeznaczono także pojedyncze gatunki drzew introdukowanych i rzadkich (4 szt.): klon pospolity 'Schwedleri', klon srebrzysty, tulipanowiec amerykański, kasztanowiec pospolity oraz powszechnie występujących (4 szt.): robinia akacyjowa, brzoza brodawkowata, grab pospolity, lipa drobnolistna. Drzewa są w różnym stanie zdrowotnym, stanowią element drzewostanu zabytkowego parku. 6 z nich to drzewa wielopniowe o przeważnie dwóch pniach z rodzaju

klon (nr inw. 17, 62), robinia (nr inw. 82), lipa (nr inw. 100, 175), dwa 3-pniowe (lipy holenderskie o nr inw. 92, 125). Ich wiek jest zróżnicowany. Wg tabeli wiekowej drzew opracowanej przez Longina Majdeckiego pielęgnacji będą podlegać drzewa pochodzące ze starodrzewu w wieku od ponad 200 lat, np. dąb szypułkowy, o obw. pnia wynoszącym 321 cm (nr inw. 6); ok. 100 lat, np. dąb szypułkowy, o obw. pnia 151 cm (nr inw. 109); ok. 70-80 lat, np. klon pospolity (nr inw. 75), jak i młodszy drzewostan liczący ok. 40-50 lat, np. lipa holenderska (nr inw. 176). Posusz gałęziowy i konarowy objął w przypadku niektórych drzew do 30% objętości ich koron. Zgłoszone okazy wymagają usunięcia martwych gałęzi, także części konarów oraz prawidłowej korekty koron w celu poprawy statyki. Cięcia pielęgnacyjne powinny być wykonane m.in. zgodnie z art. 87a ust. 2, pkt 1 cytowanej wyżej ustawy o ochronie przyrody, czyli: *Prace w obrębie korony drzewa nie mogą prowadzić do usunięcia gałęzi w wymiarze przekraczającym 30% korony, która rozwinęła się w całym okresie rozwoju drzewa, chyba że mają na celu: 1) usunięcie gałęzi obumarłych lub nadłamanych (...) oraz zgodnie ze sztuką przez specjalistę.*

Zabiegi pielęgnacyjne są konieczne ze względu na wyeliminowanie zagrożenia dla bezpieczeństwa mienia i ludzi, jakie stwarzają obumarłe i nadłamane konary oraz gałęzie. Wytypowane do pielęgnacji drzewa rosną wzdłuż alejek parkowych, część ich koron znajduje się nad ścieżkami. Część z drzew rośnie wzdłuż granic parku biegnących wzdłuż drogi. Redukcja ich koron jest konieczna ze względu na utrzymanie właściwej skrajni drogi.

W związku z powyższym orzeczono jak w sentencji.

Od decyzji niniejszej przysługuje stronom odwołanie do Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego, za moim pośrednictwem, w terminie 14 dni od daty jej doręczenia (art.127 § 1 i 2 oraz art.129 § 1 i 2 k.p.a.). W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna (art.127a § 1 i 2 k.p.a.).

Załączniki do decyzji:

nr 1 – wykaz drzew do pielęgnacji

nr 2 – lokalizacja drzew do pielęgnacji



OPOLSKI WOJEWÓDZKI
KONSERWATOR ZABYTKÓW

Elżbieta Molak

Pouczenie:

Wnioskodawca (inwestor) i prowadzący prace (kierujący robotami, wykonawca) zobowiązani są do przestrzegania zasad i warunków prowadzenia prac (robót, badań lub innych działań), wynikających z ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami, w szczególności:

1) Wojewódzki konserwator zabytków wstrzymuje (na mocy decyzji) wykonywane bez jego pozwolenia lub w sposób odbiegający od zakresu i warunków określonych w pozwoleniu prace (roboty, badania lub inne działania) przy zabytku wpisanym do rejestru lub w jego otoczeniu, a następnie wydaje decyzję:

- a) nakazującą przywrócenie zabytku do poprzedniego stanu lub uporządkowanie terenu, z określeniem terminu wykonania tych czynności, albo
- b) zobowiązującą do uzyskania pozwolenia wojewódzkiego konserwatora zabytków na prowadzenie wstrzymanych prac (robót, badań lub innych działań) przy zabytku, albo
- c) nakładającą obowiązek podjęcia określonych czynności w celu doprowadzenia wykonywanych prac (robót, badań lub innych działań) przy zabytku do zgodności z zakresem i warunkami określonymi w pozwoleniu, wskazując termin wykonania tych czynności.

Po wykonaniu obowiązku, o którym mowa pod lit. c), wojewódzki konserwator zabytków wydaje pozwolenie na wznowienie wstrzymanych prac (robót, badań lub innych działań) przy zabytku.

2) W przypadku, gdy bez wymaganego pozwolenia wojewódzkiego konserwatora zabytków lub w sposób odbiegający od zakresu i warunków określonych w pozwoleniu wykonano przy zabytku wpisanym do rejestru prace (roboty, badania lub inne działania), wojewódzki konserwator zabytków wydaje decyzję:

- a) nakazującą przywrócenie zabytku do poprzedniego stanu lub uporządkowanie terenu, określając termin wykonania tych czynności, albo
- b) zobowiązującą do doprowadzenia zabytku do jak najlepszego stanu we wskazany sposób i w określonym terminie.

3) Osoba, która dopuściła się naruszenia przepisów o zabytkach lub naruszyła zakres i warunki określone w pozwoleniu, jest obowiązana na swój koszt wykonać czynności nakazane w decyzji, o której mowa w punkcie 1) lit. a) i c) oraz w punkcie 2).

4) Wykonawca jest zobowiązany niezwłocznie zawiadomić OWKZ o wszelkich zagrożeniach lub nowych okolicznościach ujawnionych w toku prac konserwatorskich przy zabytku, które mogą mieć wpływ na stan zachowania zabytku. W takich przypadkach WKZ jest zobowiązany wydać wykonawcy odpowiednie zalecenia w terminie nie późniejszym niż 7 dni od dnia przyjęcia zawiadomienia, może również wydane pozwolenie zmienić lub je cofnąć.

5) Art. 107d.

1. Kto bez pozwolenia wojewódzkiego konserwatora zabytków podejmuje działania, o których mowa w art. 36 ust. 1 pkt 1–5, podlega karze pieniężnej w wysokości od 500 do 500 000 zł.

2. Kto podejmuje działania, o których mowa w art. 36 ust. 1 pkt 1–5, niezgodnie z zakresem lub warunkami określonymi w pozwoleniu wojewódzkiego konserwatora zabytków, podlega karze pieniężnej w wysokości od 500 do 500 000 zł.

5. Karę pieniężną, o której mowa w ust. 1–2, nakłada w drodze decyzji organ ochrony zabytków, który wydał pozwolenie bądź był właściwy do wydania pozwolenia.

Otrzymuje (za zwrotnym potwierdzeniem odbioru):

1) Zespół Szkół nr 3 im. Mikołaja Reja
ul. Sławięcicka 79
47-230 Kędzierzyn-Koźle.

aa MP